



Mairie de et à Calais
A l'att. de Monsieur le Maire
Place du Soldat Inconnu
CS 30329
62107 CALAIS Cedex

A Valenciennes, le 12 décembre 2018

Nos réf. : KL/AL 18/12/0034

RAR : N° 1A 158 102 9732 8

Objet : Avis sur la remise en état du site lors de l'arrêt définitif des installations

Monsieur le Maire,

Dans le cadre d'un projet de construction d'un entrepôt logistique porté par la Société MIL INVEST, prévu sur la ZAC de la Turquerie, à Calais (62 730) et conformément à l'article D.181-15-2 du Code de l'Environnement, nous sollicitons votre avis sur l'état dans lequel devra être remis le site lors de l'arrêt définitif des installations.

Le site occupera les parcelles cadastrées section CO numérotées 8 à 11, 18p, 19, 20, 21p, 22p, 23p, 24, 25p, 26p, 28p, 29p, 32, 35p, 36p, 37p, 49, 188p, 190p, 192p, 194p, 196p, 198p, 200p, 202p, 204p, 206p, 208p, 210p, 212p, 214p, 216p, 218p, 291p, 294p, 296p, 298p, 304p, 307p et 310 sises à Calais.

Au Plan Local d'Urbanisme, le site est classé en zone IAUe(II), spécifique à la ZAC de la Turquerie, qui est destinée à recevoir à court ou moyen terme, une partie du développement économique de Calais (soumise à risque inondation).

Conformément à l'article R. 512-39-1 du Code de l'Environnement, nous nous engageons, dès l'arrêt de l'exploitation de notre site, à respecter les mesures suivantes afin d'en assurer sa mise en sécurité :

- ↳ Évacuation ou élimination des produits dangereux et des déchets présents sur le site ;
- ↳ Interdictions ou limitations d'accès ;
- ↳ Suppression des risques d'incendie et d'explosion ;
- ↳ Surveillance des effets des installations sur l'environnement.

Nous nous assurerons ainsi de remettre en état le site dans un état tel qu'il ne s'y manifestera aucun danger, dès l'arrêt définitif des installations, en vue d'un futur usage industriel.

Dans l'attente de votre avis et de vos éventuelles prescriptions supplémentaires en matière de remise en état du site, nous nous tenons à votre entière disposition pour tout renseignement complémentaire.

Nous vous prions d'agréer, Monsieur le Président, l'expression de notre considération distinguée.

Monsieur Anthony LESPAGNOL

VALINVEST

27 Quai des Mines 59300 VALENCIENNES

Tél : 03.27.28.02.02 Fax : 03.27.28.02.03 Email : valinvest@nordnet.fr

SARL au capital de 32 090,00 euros RCS Valenciennes n° 482 096 450